

ПРОТОКОЛ
заседания Счётной комиссии общего собрания членов ЖСК «Ландыш»
в форме заочного голосования

г. Москва

«03 » июня 2021 г.

Присутствовали члены Счётной комиссии:

1. Плакунова Алина Борисовна
2. Кужекин Олег Анатольевич
3. Деревянных Ольга Борисовна

Собрание членов ЖСК «Ландыш» проводилось по адресу: ул. Кировоградская, д.44, кор.2
Сроки проведения собрания в форме заочного голосования с 16 мая по 30 мая 2021г

Количество квартир в многоквартирном доме: 143 квартиры
Общее число членов ЖСК «Ландыш» согласно реестру на дату начала голосования -110
Общая площадь помещений многоквартирного дома 7147,1 кв.м
Площадь помещений многоквартирного дома находящаяся в собственности членов ЖСК «Ландыш» 4769,75 кв.м
Выдано бюллетеней для голосования по спискам – 110 шт.

Для проведения заочного голосования было выдано членам ЖСК «Ландыш» 110 бюллетеней с вопросами повестки дня.

Приняли участие в голосовании (бюллетени получены счётной комиссией) – 72 шт.

Признаны счётной комиссией недействительными 12 бюллетеней:

1. Берия Александра Владимировна. Бюллетень не содержит второй страницы.
 2. Панкратьева Ирина Николаевна. Бюллетень не содержит данных об объекте права и сведений, его подтверждающих.
 3. Лошкарева Галина Ивановна. Не является собственником квартиры 60. По реестру собственником значится Ньюман Ирина Владимировна. Бюллетень не содержит второй страницы.
 4. Сцепуро Надежда Георгиевна. Бюллетень не содержит отметок о принятых решениях по вопросам, вынесенным на голосование (п.п.1-4, п.9-10), даты заполнения и подписи.
 5. Бюллетень за подписью Кожевниковой без первой страницы с информацией о лице, участвующем в голосовании, объекте права и сведений, его подтверждающих.
 6. Бюллетень без указания сведений о лице, участвующем в голосовании, объекте права, сведений о документе, подтверждающем право собственности.
 7. Бюллетень без указания сведений о лице, участвующем в голосовании, объекте права, сведений о документе, подтверждающем право собственности.
 8. Киселев Алексей Дмитриевич. Бюллетень не содержит сведений о документе, подтверждающем право собственности, заполнен ручками разного цвета, разным почерком. Почерк и подпись не совпадают с почерком и подписью на заявлении о вступлении в Члены ЖСК «Ландыш». Копия заявления приложена к бюллетеню.
 9. Мавуришнин Роман Сергеевич. Почерк и подпись не совпадают с почерком и подписью на заявлении о вступлении в Члены ЖСК «Ландыш». Копия заявления приложена к бюллетеню.
 10. Малышева Юлия Алексеевна. Не является членом ЖСК.
 11. Герасимова Ирина Александровна. На момент начала голосования не является членом ЖСК.
 12. Севостьянов Дмитрий Александрович. На момент начала голосования не является членом ЖСК.
- При подсчете учитывались бюллетени 60 членов ЖСК из общего числа – 110 членов ЖСК, обладающих 2779,43 кв. м., что составляет 58,27% голосов всех членов ЖСК «Ландыш».
- Кворум имеется.
- Общее собрание правомочно по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение отчета о финансово-хозяйственной деятельности за 2019-2020г.
2. Утверждение отчета правления за 2019-2020г.
3. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2019-2020г .
4. Утверждение сметы на содержание и ремонт и сметы на управление.

5. Прием в члены ЖСК.
6. Утверждение количественного состава Правления ЖСК.
7. Утверждение количественного состава Ревизионной комиссии ЖСК.
8. Выборы членов Правления ЖСК «Ландыш»
9. Выборы членов Ревизионной комиссии ЖСК «Ландыш»
10. Разрешение на размещение свободных денежных средств на депозите в ПАО "СБЕРБАНК".

Подведение итогов голосования:

1. Утверждение отчета о финансово-хозяйственной деятельности за 2019-2020г.

	«За»	«Против»	«Воздержались»
Утвердить финансовый отчет за 2019-2020 г	90,41 %	4,06 %	5,53 %

Принято решение по итогам голосования:

Утвердить финансовый отчет за 2019-2020 г

2. Утверждение отчета правления за 2019-2020г.

	«За»	«Против»	«Воздержались»
Утвердить отчет правления ЖСК «Ландыш».	89,89 %	2,93 %	7,18 %

Принято решение по итогам голосования:

Утвердить отчет правления ЖСК «Ландыш» за 2019-2020г.

3. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2019-2020г.

	«За»	«Против»	«Воздержались»
Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2019-2020г.	71,75 %	14,97 %	13,28 %

Принято решение по итогам голосования:

Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2019-2020г.

4. Утверждение сметы на содержание и ремонт и сметы на управление.

	«За»	«Против»	«Воздержались»
Утвердить предварительную смету на содержание и ремонт общего имущества ЖСК «Ландыш» на 2021 г. Тариф 31,89 руб/кв.м. с 01.05.2021	87,83 %	1,13 %	11,04 %
Утвердить смету на управление ЖСК «Ландыш» на 2021 г. Тариф 6,50 руб/кв.м. с 01.05.2021	85,02 %	2,90 %	12,08 %

Принято решение по итогам голосования:

Утвердить предварительную смету на содержание и ремонт общего имущества ЖСК «Ландыш» на 2021 г. Тариф 31,89 руб/кв.м. с 01.05.2021

Утвердить смету на управление ЖСК «Ландыш» на 2021 г. Тариф 6,50 руб/кв.м. с 01.05.2021

5. Прием в члены ЖСК.

	«За»	«Против»	«Воздержались»
Принять в члены ЖСК «Ландыш» согласно поступившим заявлениям:			
Севостьянов Д.А.	89,83%	3,37%	6,80%

Волчкевич Т.Н.	93,20%	0%	6,80%
Нестифоров И.А.	93,20%	0%	6,80%
Кириянова Л.А.	93,20%	0%	6,80%
Боташева К.А.	93,20%	2,31%	4,49%
Кухарь Т.В.	93,20%	0%	6,80%
Наумова Н.Г.	93,20%	0%	6,80%
Виноградова Т.В.	93,20%	0%	6,80%
Герасимова И.А.	94,30%	1,13%	4,57%

Принято решение по итогам голосования: принять в члены ЖСК «Ландыш» заявителей в количестве 9 чел.

6. Утверждение количественного состава Правления ЖСК.

	«За»	«Против»	«Воздержался»
Утвердить состав Правления			
ЖСК в количестве 5 человек	93,23%	1,80%	4,97%

Принято решение по итогам голосования:

Утвердить состав Правления ЖСК в количестве 5 человек.

7. Утверждение количественного состава Ревизионной комиссии ЖСК.

	«За»	«Против»	«Воздержался»
Утвердить состав Ревизионной комиссии			
ЖСК в количестве 3 человек	96,62%	0%	3,38%

Принято решение по итогам голосования:

Утвердить состав Ревизионной комиссии ЖСК в количестве 3 человек.

8. Выборы членов Правления ЖСК «Ландыш»

	«За»	«Против»	«Воздержались»
Избрать Правление ЖСК «Ландыш» в составе:			
Герасимова И.А.	54,85%	20,86 %	24,29 %
Севостьянов Д.А.	64,75%	17,69%	17,56%
Гогричиани М.А.	34,37%	34,91%	30,72%
Деревянных О.Б.	79,49%	1,58%	18,93%
Плакунова А.Б.	93,69%	2,94%	3,37%
Пенькова Т.Е.	46,15%	29,82%	24,03%
Кузнецова Л.П.	63,15%	23,42%	13,42%
Гундек О.С.	23,55%	0%	0%
Шишков А.Н.	19,71%	0%	0%
Пименов В.И.	1,59%	0%	0%
Боташева К.А.	1,80%	0%	0%

Принято решение по итогам голосования:

Избрать Правление ЖСК «Ландыш»

в составе: Деревянных О.Б., Кузнецова Л.П., Плакунова А.Б., Герасимова И.А., Севостьянов Д.А.

9. Выборы членов Ревизионной комиссии ЖСК «Ландыш»

	«За»	«Против»	«Воздержались»
Избрать Ревизионную комиссию ЖСК «Ландыш» в составе:			
Кужекин О.А.	92,12%	1,80 %	6,08 %
Пименов В.И.	92,11%	4,06%	3,83%
Кухарь Т.В.	80,26%	6,51%	13,23%
Шишков А.Н.	17,48%	0%	0%

Принято решение по итогам голосования:

Избрать Ревизионную комиссию ЖСК «Ландыш»
в составе: Кужекин О.А., Пименов В.И., Кухарь Т.В.

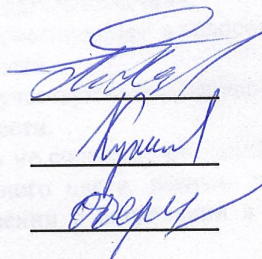
10. Разрешение на размещение свободных денежных средств на депозите в ПАО "СБЕРБАНК".

	«За»	«Против»	«Воздержался»
Разрешить размещение свободных денежных средств на депозите в ПАО "СБЕРБАНК" в сумме до 5 млн. руб.	79,87 %	1,80 %	18,33%

Принято решение по итогам голосования:

Разрешить размещение свободных денежных средств на депозите в ПАО "СБЕРБАНК" в сумме до 5 млн. руб.

Члены счётной комиссии:



Плакунова А.Б.

Кужекин О.А.

Деревянных О.Б.

привет и приветствие
4/25/2014 / 11:00
Все еще не успева
Спасибо А.Б.
Спасибо О.Б.