

Протокол заседания правления ЖСК «Ландыш»

№ 9 от 21 апреля 2021 года

**Заседание правления проходило в помещении правления по адресу:
г. Москва, ул. Кировоградская, д. 44 к. 2**

Присутствовали: Кужекин О.А., Деревянных О.Б., Кузнецова Л.П., Пенькова Т.Е., Плакунова А.Б.

Заочно, посредством голосования через чат в WhatsApp:

Гундек О.С., Киселев А.Д., Аредова Т.В.

Кворум имеется, по всем вопросам заседание правления правомочно.

Тема заседания правления: «Обсуждение даты проведения и повестка дня общего отчетно-перевыборного собрания ЖСК «Ландыш» в 2021 году.

Повестка заседания правления :

- 1. Обсуждение кандидатур от правления Председателя собрания, Секретаря и счетной комиссии.**
- 2. Утверждение повестки собрания собственников ЖСК «Ландыш» в 2021 году.**
- 3. Утверждение повестки собрания членов ЖСК «Ландыш» в 2021 году.**
- 4. Обсуждение организационных вопросов подготовки к отчетно-перевыборному собранию.**

По первому вопросу слово взяла Плакунова А.Б. и предложила кандидатуру Кужекина О.А. от правления Председателем собрания, Деревянных О.Б. секретарем. Состав счетной комиссии предложить в количестве 3-х человек: Кужекина О.А., Деревянных О.Б., Плакунова А.Б.

По второму вопросу Гундек О.С. была предложена в печатной форме **повестка собрания собственников ЖСК «Ландыш»:**

- 1. Выбор способа управления МКД;**
- 2. Утверждение перечня работ и услуг на 2021 год:**
 - а) Устройство колясочной под лестницей на 1 этаже;
 - б) Покупка почтовых ящиков в 1,2,3 подъезд;
 - в) Ремонт входной двери во 2 подъезде;
 - г) Текущий ремонт. крыши над 1 подъездом;
 - д) Косметический ремонт в 1 подъезде.
- 3. Утверждение места размещения и хранения материалов собрания кооператива.**
- 4. Разное.**

По третьему вопросу Гундек О.С. была предложена в печатной форме **повестка собрания членов ЖСК «Ландыш»:**

- 1. Утверждение отчета правления за 2019-2020 год;**
- 2. Утверждение финансового отчета за 2019-2020 год;**
- 3. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2019-2020 год;**
- 4. Утверждение сметы расходов на 2021 год;**

5. Принятие новых членов в ЖСК «Ландыш»;
6. Утвердить состав правления в количестве 5 человек;
7. Утвердить состав Ревизионной комиссии в количестве 3-х человек;
8. Выборы членов правления в ЖСК «Ландыш»;
9. Выборы членов в Ревизионную комиссию.
10. Разрешить размещение свободных денежных средств на депозите в ПАО «Сбербанк» с суммой до 5 млн. (пяти миллионов) рублей.
11. Разное.

По четвертому вопросу Плакуновой А.Б. было предложено разместить на информационном стенде объявление о приеме заявлений от желающих работать в Правлении и Ревизионной комиссии до 6 мая 2021 года. Обсуждение кандидатов провести на общем собрании.

Кужекиным О.А. была предложена дата проведения отчетно-перевыборного собрания на 16 мая 2021 года в 12.00.

Кужекин О.А. предложил поручить Шишкову А.Н. размещение информационных материалов (повестка собрания, отчеты бухгалтера, председателя, Ревизионной комиссии т.д) на сайте ЖСК «Ландыш» landysh44.narod.ru.

Голосование:

| | |
|--------|-----|
| ЗА | 8 |
| Против | нет |

Принято единогласно

Решение: Утвердить повестку общего отчетно-перевыборного собрания собственников и членов ЖСК «Ландыш». Собрание провести в очно/заочной форме в помещении правления 16 мая 2021 года в 12.00 (при нехватке места собрание будет проводиться на спортивной площадке напротив 4 подъезда). Шишкову А.Н. разместить информационные материалы на сайте ЖСК «Ландыш» landysh44.narod.ru.

Председатель правления

Гундек О.С.
Кужекин О.А.
Аредова Т.В.
Деревянных О.Б.
Кузнецова Л.П.
Киселев А.Д.
Пенькова Т.Е.
Плакунова А.Б.